

Inwestycja pn.: „Modernizacja budynku kościoła p.w. Św. App. Piotra i Pawła w Majdanie Starym” jest dofinansowana z Rządowego Programu odbudowy Zabytków Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu na:

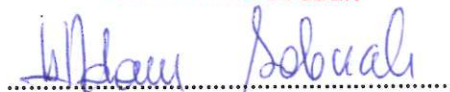
***Modernizacja budynku kościoła p.w. Św. App. Piotra i Pawła
w Majdanie Starym***

(Znak sprawy: PRKMS.271.1.2023)

ZATWIERDZAM

**PROBOSZCZ
Parafii Majdan Stary**

ks. Adam Sobczak



(podpis osoby upoważnionej)

**Parafia Rzymskokatolicka
Św. App. Piotra i Pawła
Majdan Stary 37. 23-414 Majdan Stary
tel 84 685 18 84**

Księżpol, dnia 11-01-2024 r.

Rozdział 1

Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.

1. Nazwa Zamawiającego: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła Majdan Stary 37, 23-414 Majdan Stary
NIP: 9181860365,
REGON: 040105966
Adres poczty elektronicznej: parafia.majdanstary@ksiezipol.pl
Adres strony internetowej na której zostało zamieszczone postępowanie: <https://ksiezipol.pl/>
2. Słownik:
 - 1) SWZ – specyfikacja warunków zamówienia;
 - 2) ustawa Pzp – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605);
 - 3) zamówienie” – zamówienie, którego przedmiot został opisany w Rozdziale 3 niniejszej SWZ;
 - 4) postępowanie - postępowanie o udzielenie zamówienia, należy przez to rozumieć postępowanie prowadzone jako uporządkowany ciąg czynności, których podstawą są warunki zamówienia ustalone przez zamawiającego, prowadzące do wyboru najkorzystniejszej oferty, kończące się zawarciem umowy w sprawie zamówienia albo jego unieważnieniem;
 - 5) pisemności - należy przez to rozumieć sposób wyrażenia informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazanych w formie oryginału lub inny sposób określonym w niniejszej SWZ ;
 - 6) zamawiający – Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła ;
 - 7) wykonawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia;
 - 8) ofercie częściowej - należy przez to rozumieć ofertę przewidującą, zgodnie z dokumentami zamówienia, wykonanie części zamówienia.

Rozdział 2

Oznaczenie postępowania

1. Postępowanie oznaczone jest znakiem: **PRKMS.271.1.2023**
-

2. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
3. Zamawiający informuje, iż zamówienie finansowane jest ze środków otrzymanych przez Gminę Książpol ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków POLSKI ŁAD.

Rozdział 3

Tryb udzielenia zamówienia.

-
1. Zamawiający nie stanowi zamawiającego publicznego i na podstawie z art. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) nie jest zobowiązany do stosowania ww. ustawy ze względu na brak zachodzących okoliczności zawartych w niniejszym artykule. W związku z powyższym postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) za wyjątkiem wskazanych przez zamawiającego przepisów w niniejszej SWZ.
 2. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
 3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
 4. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 6. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci elektronicznej.
 7. Formularz ofertowy oraz oświadczenia Wykonawcy należy złożyć w oryginale, inne dokumenty za zgodność z oryginałem.
 8. Zamawiający nie przewiduje udzielać zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
 9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp.
 10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych z następujących powodów:
 - 1) ze względu na wykonanie prac zgodnie z określoną powiązaną ze sobą kolejnością, skoordynowanie działań różnych wykonawców mogłoby doprowadzić do nieterminowego wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 2) podział zadania na części mógłby spowodować zwiększenie kosztów inwestycji w zakresie organizacji terenu budowy i koordynacji kolejności prowadzenia robot oraz znaczący sposób wpłyną by na prawidłową realizację inwestycji wymuszając konieczność koordynacji działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co przełożyłoby się na zwiększenie kosztów w przypadku zorganizowania zaplecza budowy przez kilku wykonawców;
 11. Do spraw nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych we wskazanym zakresie w niniejszej SWZ.

Rozdział 4
Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Modernizacja budynku kościoła p.w. Św. App. Piotra i Pawła w Majdanie Starym”. Zadanie obejmuje renowację okien, wykonanie nowej opaski budynku kościoła oraz wymianę instalacji elektrycznej. Obiekt kościelny wraz z dzwonnica pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej – kultu religijnego. Budynek podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszystkie użyte materiały muszą zostać zaakceptowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 1) Zakres prac remontowych
- a) renowacja okien;
 - b) wymiana opaski betonowej na płyty granitowe;
 - c) wymiana instalacji gniazdkowej i oświetleniowej na kable bezhalogenowe.
- 2) Renowacja okien:
- a) sporządzenie szczegółowej dokumentacji fotograficznej;
 - b) demontaż zewnętrznych skrzydeł okien wraz z zabezpieczeniem okiennic przez niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi;
 - c) przeprowadzenie konserwacji ościeżnic;
 - d) demontaż wszystkich okuć metalowych;
 - e) usunięcie kitu szklarskiego;
 - f) usunięcie szkieletu z zachowaniem i inwentaryzacją oryginalnych tafli;
 - g) oczyszczenie powierzchni z brudu z zabezpieczeniem przed nasączeniem struktury drewna;
 - h) usunięcie starych powłok lakierniczych;
 - i) wykonanie dezynfekcji;
 - j) uzupełnienie otworów po gwoździach i śrubach przy pomocy kleju stolarskiego drewnianymi kołkami;
 - k) utwardzenie osłabionych fragmentów drewna;
 - l) połamane elementy konstrukcji należy skleić przy użyciu wodoodpornego kleju stolarskiego;
 - m) poluzowane połączenia stolarskie należy rozbić i oczyścić;
 - n) rozbite i luźne połączenia stolarskie należy wzmocnić poprzez częściowe wypełnienie gniazd takim samym gatunkiem drewna;
 - o) szczeliny w rozeschniętych konstrukcjach, wypełnić takim samym gatunkiem drewna osadzonego na wodoodpornym kleju stolarskim;
 - p) brakujące lub nienadające się do konserwacji oryginalne elementy drewniane należy odtworzyć z takiego samego gatunku drewna;
 - q) nowe zrekonstruowane fragmenty połączyć z oryginalnymi za pomocą połączeń

- stolarskich i wodoodpornego kleju stolarskiego;
- r) wykończoną powłokę malarską należy wykonać środkiem o wysokiej odporności na warunki atmosferyczne do stosowania na zewnątrz i do wewnątrz w trzech warstwach w kolorze oraz matowym efekcie odbicia światła;
 - s) skorodowane stalowe okucia oczyścić z korozji chemicznie;
 - t) brakujące okucia zrekonstruować w oparciu o oryginalne istniejące w tej samej technologii;
 - u) wszystkie skompletowane okucia zamontować do miejsc, z których zostały ściągnięte;
 - v) osadzić wcześniej zdemontowane szyby w ramach skrzydeł przy użyciu kitu szklarskiego, brakujące lub uszkodzone tafle szkła zastąpić nowymi ze szkła wykonanego w starej technologii (szkło walcowane);
 - w) skompletowane skrzydła okien i ościeżnice zawiesić lub zamontować w miejscach, z których zostały zdemontowane.
- 3) Opaska przy budynku
- a) płyty granitowe płomieniowane szare 85x85x4 cm;
 - b) podsypka cem.-piaskowa gr. 4 cm;
 - c) stabilizacja 2,5MPa gr. 12 cm;
 - d) zasypka piaskowa gr. 30 cm.
- 4) Instalacja elektryczna:
- a) Demontaż oraz ponowny montaż okładzin z deski profilowanej zabytkowej oraz w razie uszkodzenia przy demontażu dorobienie nowego elementu z odwzorowaniem istniejącego profilowania;
 - b) Kompletna wymiana okablowania instalacji elektrycznej.
- 5) Szczegółowy zakres prac (Opis Przedmiotu Zamówienia) został zawarty w dokumentacji technicznej, przedmiarach robót uzupełniających dokumentację stanowiących załączniki do SWZ. W kalkulacji ceny oferty wykonawca winien uwzględnić wszystkie wymagania i warunki wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- 6) w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do:
- a) organizacji i zagospodarowania zaplecza budowy;
 - b) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia o ile jest wymagany;
 - c) oznakowanie terenu budowy i zabezpieczenia obiektu w trakcie wykonywania robót budowlanych – obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania;
 - d) w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń podczas prowadzenia robót - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego;
 - e) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - f) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - g) udzielenia rękojmi za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i wbudowane urządzenia na okres min. 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego zadania (niezależnie od

- wystawianych gwarancji przez producentów urządzeń i produktów);
- h) nieodpłatnie uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych zgłoszonych przez zamawiającego (w okresie objętym gwarancją/rękojmią);
 - i) po zakończeniu robót należy doprowadzić teren budowy do stanu pierwotnego, wykonać demontaż obiektów tymczasowych, uporządkować teren oraz przekazać go zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
2. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego.
3. **Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):**

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Rozdział 5

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – 9 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.

Rozdział 6

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym określa się minimalne poziomy zdolności dotyczące:
zamawiający nie określa warunku w w/w zakresie;
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów określa się minimalne poziomy zdolności dotyczące:
zamawiający nie określa warunku w w/w zakresie;
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej określa się minimalne poziomy zdolności dotyczące:
zamawiający nie określa warunku w w/w zakresie;
 - 4) zdolności technicznej lub zawodowej określa się minimalne poziomy zdolności dotyczące:
 - a) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze się wiedzą i doświadczeniem nabytym w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie tj. wykonał należycie co

najmniej 1 robotę budowlaną obejmujące swoim zakresem budowę, przebudowę lub remont obiektu mieszkalnego, użyteczności publicznej lub kultu religijnego, co najmniej na kwotę min. 150 000 zł brutto w ramach, której została wykonana m.in. wymiana okien lub renowacja okien, wykonanie instalacji elektrycznej wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

b) Wykonawca spełni Warunek dotyczący osób jeśli wykaże:

- dysponowanie osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami i doświadczeniem odpowiednim do funkcji jaka zostanie im powierzona tj. osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą doświadczenie zawodowe min. 18 miesięcy w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada kwalifikacje określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) i będzie posiadał doświadczenie zawodowe w funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, co najmniej 18 miesięcy w zakresie udziału w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury i wykonała min. 1 roboty budowlanej (od rozpoczęcia do zakończenia zadania) polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu mieszkalnego, użyteczności publicznej lub kultu religijnego przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.;
- dysponowanie osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami i doświadczeniem odpowiednim do funkcji jaka zostanie im powierzona tj. osobą pełniącą funkcję kierownika robót budowlanych posiadającą doświadczenie zawodowe min. 1 roku w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

5) Wartości pieniężne wskazane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu, podane w walutach innych niż PLN, Wykonawca przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP obowiązującego w dniu podpisania umowy na realizację zadania wskazanego w celu potwierdzenia spełniania warunku.

- 6) Osoby, o których mowa powyżej powinny posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682) wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi oraz być zrzeszone we właściwym samorządzie zawodowym inżynierów budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 551) lub spełniać warunki, o których mowa w art. 12a ustawy Prawo budowlane tj. odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniać wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im ważne kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności, nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, stosownie do przepisu art.12a ustawy Prawo budowlane oraz z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334). W przypadku gdy osoba wskazana przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiadała łączone uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie, Zamawiający również uzna w tym przypadku spełnienie przedmiotowego warunku.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej mogą łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W przypadku, o którym mowa w pkt 4 oraz gdy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonują poszczególni wykonawcy.
6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów

udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

9. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Rozdział 7

Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności poniżej wskazanych:
- 1) Przesłanki obligatoryjnego wykluczenia wykonawców z postępowania o których mowa w art. 108 ust 1 ustawy Pzp. z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
- a) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo;
- udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
 - handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego;
 - o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie;
 - finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego;
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa;
 - powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745 z późn. zm.);
 - przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe;
 - o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r.

- o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.
- b) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - c) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - d) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia;
 - e) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - f) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.).
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w przypadkach określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
 4. Zamawiający dokona oceny, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których

mowa w art. 110 ust. 2 Pzp., nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, wykonawca podlega wykluczeniu.

5. Wkluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia następuje na okres określony w art. 111 Pzp.

Rozdział 8

Podmiotowe środki dowodowe, oświadczenia i dokumenty jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia

1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców:
 - 1) oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów;
 - 2) oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonują poszczególni wykonawcy, o którym mowa w rozdz. 6 pkt. 5 SWZ zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SWZ.
3. W przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby przedstawia:
 - 1) wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do SWZ;
 - 2) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, o którym mowa w rozdz. 9 pkt 1 ppkt 4 SWZ zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ.
- 1) Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
 - a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których

mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty –zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SWZ;

- b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ.
4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
5. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
6. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenia, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

Rozdział 9

Poleganie na zasobach innych podmiotów oraz podwykonawstwo

-
1. Wykonawcy polegający na zasobach innych podmiotów.
- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
 - 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na

potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ppkt 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - 5) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w rozdz. 8 pkt 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
 - 6) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
 - 7) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 8) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
 - 9) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
2. Podwykonawstwo:
- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
 - 2) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.

- 3) W przypadku powierzenia części zamówienia, podwykonawcom, wykonawca winien wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
- 4) Warunki w zakresie udzielania zamówień podwykonawcom zostały zawarte w projekcie umowy stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.

Rozdział 10

Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1 wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy winno być załączone do oferty.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu, natomiast spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykonawcy wskazują zgodnie z wymaganiami zamawiającego.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawcy wini wraz z ofertą przedstawić oświadczenia, o których mowa w rozdz. 6 pkt 5 i 6 SWZ.

Rozdział 11

Informacje o środkach, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami:
 - 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w razie zapytań do postępowania odbywa się elektronicznie poprzez złożenie zapytania na adres e-mailowy: parafia.ksiezpol@ksiezpol.pl
2. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, poprzez zamieszczenie informacji o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy

- złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.
- podając uzasadnienie.
4. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt 3 na stronie internetowej ogłoszonego postępowania.

Rozdział 12

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę sporządza się w języku polskim.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią i wymaganiami SWZ i sporządzona czytelnie.
4. Ofertę, oraz oświadczenia składa się, pod rygorem nieważności, w formie oryginału. Wszystkie dokumenty winne być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej albo upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
5. Inne dokumenty, składa się w formie oryginału lub jako kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Ofertę składa się na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w rozdz. 8 SWZ
7. Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć:
 - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ;
 - 2) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ppkt. 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów;
 - 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonują poszczególni wykonawcy zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SWZ;
 - 4) w przypadku polegania przez wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ppkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ;

- 5) w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ;
- 6) dokumenty, z których wynika potwierdzenie umocowania do działania w imieniu wykonawcy
 - a) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, chyba, że zamawiający może je uzyskać za pośrednictwem bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a wykonawca w formularzu oferty wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w odniesieniu do wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, jak również w odniesieniu do podmiotów udostępniających zasoby;
 - b) w przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności dokumentów o których mowa w lit. a, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów;
 - c) pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy, jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w lit. a;
 - d) pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;
8. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania zostały wystawione przez upoważnione podmioty:
 - 1) jako dokument w postaci papierowej wykonawca przekazuje ten dokument w postaci oryginału lub kserokopii dokumentu z poświadczoną zgodnością odwzorowania z oryginalnym dokumentem papierowym dokonuje notariusz lub:
 - a) w przypadku podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, każdy w zakresie dokumentu, którego go dotyczy;
 - b) w przypadku innych dokumentów na zasadach określonych w lit. a
9. Oferta wraz z oświadczeniami wykonawca przekazuje w oryginale.

10. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- a) w przypadku podmiotowych środków dowodowych odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby w zakresie podmiotowych środków dowodowych, którego z nich dotyczą;
 - b) w przypadku oświadczeń, zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby odpowiednio wykonawca;
 - c) pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w takiej formie jak składana oferta. Dopuszcza się także złożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa przez notariusza.
11. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym należy przedłożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. Koszt przygotowania oferty i złożenia ponosi wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
13. Tajemnica przedsiębiorstwa;
- 1) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 - 2) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. tj.:
 - a) nazwy albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
 - 3) W przypadku o którym mowa w ppkt 1 wykonawca w celu utrzymania poufności informacji, przekazuje je w osobnej kopercie dołączonej do oferty wraz z jednoznacznym oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

Rozdział 13

Sposób oraz termin składania oraz otwarcia ofert

-
1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć pod adres Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła Majdan Stary 37, 23-414 Majdan Stary.
 2. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 26-01-2024 r. do godz. 12:00.**
 3. Zamawiający nie przewiduje organizowania posiedzenia z otwarciem ofert. Informacje o złożonych ofertach zostaną zamieszczone na stronie upublicznionego postępowania.
 4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej

prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

Rozdział 14 Termin związania

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert do dnia **24-02-2024** r.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Rozdział 15 Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca w ofercie określi cenę oferty brutto oraz netto w zł (PLN), która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia. Cena oferty – jest to kwota wymieniona w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 SWZ.
2. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ, w tym wszystkie koszty towarzyszące do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty towarzyszące wykonania przedmiotu zamówienia, których nie ujęto, wykonawca powinien ująć w cenach innych pozycji opisanych w ofercie/kosztorysie ofertowym.
3. Cena oferty wyraża się w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i obejmować ma całkowity koszt realizacji zadania.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo i słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana cyfrowo.
6. Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.

7. W kalkulacji ceny oferty wykonawca winien uwzględnić wszystkie wymagania i warunki określone w SWZ i przedmiarach robót oraz inne wg wykonawcy uwarunkowania mające wpływ na cenę oferty.
8. Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z Projektem umowy stanowiącym Załącznik Nr 8 do SWZ.

Rozdział 16

Opis kryterium oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Wartość punktowa (w %)
1	Cena (C)	90
2	Okres gwarancji jakościowej (G)	10

2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.
3. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać oferta od każdego członka komisji przetargowej, wynikająca z sumy punktów przyznanych za poszczególne kryteria oceny ofert wynosi – 100 pkt.
4. Kryterium „Cena” – punkty zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena brutto ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena brutto oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 90 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

5. Kryterium „Okres gwarancji jakościowej” punkty zostaną przyznane w skali:

Okres gwarancji jakościowej	Liczba punktów
60miesiący kalendarzowych	0
72 miesiący kalendarzowych	10

6. W przypadku nie zaznaczenia w formularzy ofertowym okresu gwarancji przez Wykonawcę, jednoznacznie będzie to wskazywało, że Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 60 miesięcy kalendarzowych.
7. W przypadku wpisania niższego okresu gwarancji jakościowej niż 60 miesięcy oferta zostanie odrzucona.
8. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów obliczoną na podstawie wzoru:

$$P = C + G$$

gdzie:

P – łączna liczba przyznanych punktów

C – punkty przyznane za kryterium „Cena”

G – punkty przyznane za kryterium „Okres gwarancji jakościowej”

9. Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
10. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w pkt 1.
11. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
12. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.
13. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa powyżej, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

Rozdział 17

Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Zamawiający zawiera umowę z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę w wyznaczonym przez siebie terminie.

2. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w rozdziale 18 niniejszej SWZ.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający ma możliwość zażądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

Rozdział 18

Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej oferty** (z podatkiem VAT) na które zostanie udzielone zamówienie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie, o którym mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła Majdan Stary 37, 23-414 Majdan Stary:
Lubelski Bank Spółdzielczy Oddział w Księżpolu
nr rachunku: **92 8741 0004 2004 5825 2000 0010**
„Modernizacja budynku kościoła p.w. Św. App. Piotra i Pawła w Majdanie Starym”–
Znak sprawy: PRKMS.271.1.2023
5. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji lub poręczenia.

7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu jako Beneficjenta gwarancji lub poręczenia należy wskazać na **Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła Majdan Stary 37, 23-414 Majdan Stary**.
8. z podaniem pełnego tytułu zadania wraz z podaniem pełnej nazwy.
9. Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczenia) musi zawierać nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatności na pierwsze żądanie zamawiającego.
10. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę w wysokości 30% zabezpieczenia.
11. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 445 ust. 1 ustawy Pzp).

Rozdział 19 Postanowienia umowy

1. Projekt umowy stanowi Załącznik Nr 8 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na zasadach i warunkach określonych w projekcie umowy.

Rozdział 20 Wyjaśnienia treści SWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ.
2. Wniosek należy przesłać adres e-mail wskazany w SWZ. Zamawiający prosi również o złożenie o ile jest to możliwe pytań również w formie edytowalnej w celu skrócenia czasu przygotowania odpowiedzi.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień na zadane pytania w terminie nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 3 przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, o którym mowa w pkt 3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania odpowiednio wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 4, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści odpowiednio SWZ.

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej zamieszczonego postępowania.
8. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrań wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
9. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach przewiduje przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
10. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
11. W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w BZP ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie zamawiającego

Rozdział 21

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymsko-Katolicka pw. App. Piotra i Pawła Majdan Stary 37, 23-414 Majdan Stary;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz wszyscy użytkownicy strony internetowej przedmiotowego postępowania, na której udostępniła postępowanie o udzielenie zamówienia,
 - dane osobowe będą przetwarzane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia oraz po jego zakończeniu zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji oraz trwałości projektu (jeżeli dotyczy),
 - przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub innych podmiotów na których zasoby powołują się wykonawcy,
 - przetwarzane dane osobowe obejmują w szczególności imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, numer CEIDG, numer KRS oraz inne dane osobowe podane przez osobę

składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia,

- dane osobowe mogą być przekazywane do organów i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Rozdział 22
ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Integralną częścią SIWZ są załączniki:

- | | |
|------------------|--|
| Załącznik Nr 1 - | Wzór Formularza Ofertowego. |
| Załącznik Nr 2 - | Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu , spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – składana na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. |
| Załącznik Nr 3 - | Wzór zobowiązania Podmiotu udostępniającego zasoby. |
| Załącznik Nr 4 - | Wzór oświadczenia Podmiotu udostępniającego zasoby – składana na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp. |
| Załącznik Nr 5 – | Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp. |
| Załącznik Nr 6 – | Wzór wykazu robót budowlanych. |
| Załącznik Nr 7 – | Wzór wykazu osób. |
| Załącznik Nr 8 – | Projekt umowy. |
| Załącznik Nr 9 – | Dokumentacja techniczna i przedmiary robót. |